ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DEL HÁBITAT	**INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN CORPORATIVA**	**FECHA 19/06/2024** **CÓDIGO PS07-FO524** **VERSIÓN 3**

Bogotá, 06 de marzo de 2025

N° 1

Señora:

Subdirectora Administrativa
Bogotá,
Ana Milena Yela Escobar
Asunto: Informe de Supervisión al Contrato N° 1723 de 2024

Periodo del Informe: Enero 2025-
Febrero 2025
Periodicidad de Presentación: FINAL

Contratista: SOLAMCO SAS

Objeto: "REALIZAR INSPECCIÓN, LIMPIEZA, DESINFECCIÓN Y CCTV PARA LOS SEGMENTOS VIALES PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT UBICADOS EN EL BARRIO LOS ALPES EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR"
Fecha de Inicio: 9/01/2025
Fecha de terminación 8/02/2025
Plazo de Ejecución: 1 mes
Nombre de Supervisor(a) o Interventor(a): LINA MARIA GONZALEZ BOTERO

Cargo Supervisor(a) o Interventor(a): Subdirectora de Barrios
Dependencia: Subdirección de Barrios
Dependencia: Subdirección de Barrios

Valor inicial del contrato	$ 37.633.163,00
Adición 1	$ -
Adición 2	N/A
Adición 3	N/A
Reducción	N/A
Valor total del contrato	$ 37.633.163,00

Prórrogas	Días
Prórroga 1	N/A
Prórroga 2	N/A
Prórroga 3	N/A
Prórroga 4	N/A
Prórroga 5	N/A

Suspensiones	Días
Suspensión 1	N/A
Suspensión 2	N/A
Suspensión 3	N/A
Suspensión 4	N/A
Suspensión 5	N/A

1. Bienes y/o Servicios Contratados			Recibido		Pendientes por Recepción		Observaciones
Descripción	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	
REALIZAR INSPECCIÓN, LIMPIEZA, DESINFECCIÓN Y CCTV PARA LOS SEGMENTOS VIALES PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA	1	$ 37.633.163,00	1	$ 11.289.948,90	1	$ 26.343.214,10	La proyección de pagos se dividió en 2, un primer pago ya efectuado por la SDHT del 30% y un ultimo pago del 70% al entregar los productos requeridos.

2. ¿El contratista (o las partes intervinientes) cumplió (cumplieron) con lo establecido en las cláusulas contractuales?

SI._____X_____

NO._____

Certifico mediante la firma del presente informe, que el contratista (partes intervinientes) cumplió (cumplieron) con lo establecido en las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato (convenio), en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexo los documentos soportes, descritos en el numeral 13 del presente formato.

En caso de incumplimiento parcial o total del contrato (convenio), diligenciar el numeral 7 del presente formato, para lo cual anexo memorando con radicado N° XXX , mediante la cual se informa al ordenador del gasto, el no cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato (convenio).

3. Avance en la Ejecución del Contrato

El apoyo a la supervisión del contrato 1723-2024 acompaño las actividades realizadas por el contratista en el cumplimiento de su objeto contractual así:

- 13 de enero 2025, se realizó acompañamiento a la visita de inspección y verificación de las redes a verificar.
- 14 de enero 2025, se acompañó la jornada de limpieza, desinfección y CCTV de cada una de las redes priorizadas por la SDHT.
- 15 de enero 2025, el contratista culmina el proceso de verificación y CCTV de cada una de las redes priorizadas.
- Entre el 1 de febrero y el 8 de febrero el contratista se encargó de realizar los ajustes al informe definitivo de los CCTV
- Mediante oficio 1-2025-13976 el contratista hace entrega total de documentos y anexos requeridos para la finalización del contrato.

4. Controles Ejercidos Durante la Ejecucion del Contrato

Durante la ejecución del contrato, correspondiente al período indicado, se realizaron los siguientes controles y requerimientos:

*Mediante oficio 2-2025-14336 se le dio RESPUESTA A RADICADO N 1-2025-11643, CON ASUNTO: INFORME FINAL DE LAS ACTIVIDADES DE LIMPIEZA E INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO, EL CUAL SE EJECUTÓ SEGÚN EL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NO 1723-2024.
Se atenderá el oficio 1-2025-13976 cuyo número de radicado refiere la entrega de productos finales

5. Novedades presentadas Durante la Ejecución del Contrato

N/A

6. Recomendaciones y/o Observaciones

Teniendo en cuenta que la duración del contrato es únicamente de un mes, se presenta un único informe avalado por la supervisión del contrato para los días de enero y los 7 días de febrero en los cuales se ejecutó el contrato.
El informe final y los anexos entregados por el contratista deberán ser radicados por la SDHT ante la EAAB, lo anterior como producto soporte ante el estado de las redes hidráulicas así mismo deberá tener como referencia el producto final para posterior intervención de los CIV's en el territorio de Ciudad Bolívar Bario Alpes.
Se realizará el proceso correspondiente para tramitar el pago de las 2 cuentas de cobro pactadas en el presente contrato por parte de la SDH.

7. Relación de las Obligaciones Incumplidas (Cuando aplique)

Item y/o Numeral	Descripción de la Especificación Técnica	Observación y Soportes que Evidencian el Incumplimiento
NA	NA	NA

8. Certificación cumplimiento con el Sistema de Seguridad Social Integral y Aportes Parafiscales

"Por medio de la presente certificación, se verifica que el (la) contratista realizó los pagos correspondientes al Sistema General de Seguridad Social y/o aportes parafiscales, cumpliendo con las disposiciones establecidas en la Ley 789/2002, el Decreto 1703/2002 y demás Decretos Reglamentarios aplicables".

9. Requerimientos (cuando aplique)

N/A

10. Garantías

Número de la póliza: 21-44-101460597
- Entidad emisora: Seguros del Estado
- Vigencia: Desde 27-12-2024 Hasta 27-01-2028
- Fecha de aprobación: 09-01-2025

11. Aspectos Financieros

11.1 Ejecución de Recursos

La ejecución de recursos se realizará conforme a lo pactado en el ítem 8 del anexo técnico del contrato 1723-2024 de la siguiente manera:

La SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT efectuará los pagos de la siguiente manera:
• El primer pago se realizará por el treinta por ciento (30%) del valor del contrato, con la presentación, entrega del contratista y aprobación por parte del Supervisor, del documento tipo informe de campo descrito en el numeral 4.2.2 del anexo técnico, que contiene un dictamen preliminar de la inspección de las redes hidrosanitarias, donde se pueda identificar las condiciones físicas de las redes asignadas una vez realizado el CCTV.
• El segundo pago será del setenta por ciento (70%) con la presentación, entrega del contratista y aprobación por parte del Supervisor, del informe técnico definitivo, el cual contiene los resultados de las actividades desarrolladas en el contrato, dejando observaciones y recomendaciones de carácter técnico que permita garantizar la intervención de cada uno de los Segmentos Viales asignados.

11.2 Pagos Realizados

El valor total del Contrato del contrato es de $37.633.163

Los pagos del Contrato se han efectuado a la fecha son los siguientes:

Valor total del contrato	Pago uno 30%	Pago dos 70%
$ 37.633.163	$ 11.289.949	$ 26.343.214

A la fecha el contratista tiene un saldo de: ($26.343.214) MCTE.

11.3 Anticipo

N/A

11.4 Consignaciones (Cuando aplique)

N/A

12. Aspectos Técnicos (Cuando aplique)

12.1 Avance Técnico

El contratista Cumple a cabalidad con los entregables pactados en el objeto del contrato, dado que realizó la inspección sin ningún contratiempo y presento los informes dentro de los plazos contractuales establecidos.

12.2 Novedades de Carácter Técnico

N/A

13. Anexos

Radicado Nº 1-2025-13976 ENTREGA DE INFORME FINAL DEL SERVICIO DE LIMPIEZA E INSPECCION DE REDES DE ALCANTARILLADO EN EL BARRIO LOS ALPES LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, SEGUN CONTRATO N °1723-2024.

14. Firma

Firma	
Nombre	Lina María González Botero
Cargo	Subdirector de Barrios
Dependencia	Subdirección de Barrios

Elaboró: Johan Sebastián Cruz Suescun - Subdirección de Barrios - SDHT
Revisó: Juan Camilo Barrera - Contratista Subdirección de Barrios – SDHT.
Revisó: Diana Carolina Martínez - Contratista Subdirección de Barrios – SDHT.
Belma Lorena Luque Sánchez- Contratista Subdirección de Barrios